

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Свердловская область

Наименование муниципального образования	Городской округ ЗАТО Свободный
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	поселок городского типа Свободный
– численность населения, тыс. чел.	8 047
– расстояние до г. Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	167
– расстояние до г. Екатеринбурга по железной дороге, км	-
Глава администрации муниципального образования (фамилия, имя, отчество)	Иванов Александр Владимирович
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (фамилия, имя, отчество, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Заводская Татьяна Геннадьевна, заместитель главы администрации, 8(343)455-84-81, adm_zato_svobod@ mail.ru
Контактная информация администрации муниципального образования (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес администрации в сети «Интернет», официальное печатное издание)	624790, Свердловская область, пгт. Свободный, ул. Майского, 67 тел./факс: 8(34345) 5-84-80/ 5-84-85 adm_zato_svobod@ mail.ru, <a href="http://адм-затосвобод-
ный.РФ">http://адм-затосвобод- ный.РФ

Паспорт составлен « 07 » июня 2023 года

Глава городского округа ЗАТО Свободный _____ (Иванов А.В.)

Структура Инвестиционного паспорта муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области

1.	Общие сведения	3
2.	Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни	3
3.	Производственный комплекс	5
4.	Транспорт и транспортная инфраструктура	8
5.	Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура	9
6.	Энергетическая и коммунальная инфраструктура, природные ресурсы и площадки	9
7.	Инвестиции и инвестиционная деятельность	11
8.	Бюджетная обеспеченность	13
9.	Общие данные, сведения о мерах поддержки предпринимателей	13

1. Общие сведения

Полное наименование муниципального образования Городской округ ЗАТО Свободный
Количество населенных пунктов (ед.) 1

1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) 27971, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего — 283,82, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель — 283,82 га;

1.3.1.2. площадь незастроенных земель — 0,0 га;

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, всего, га, - 89,5, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельскохозяйственными угодьями — 0,0 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств — 0,0 га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га - 27462, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта - 27462 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта — 0,0 га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га — 195,0, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда - 195,0 га

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд - 0,0 га

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га — 108,0, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га - 108,0

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) — водоем Ива на р. Северка, водоем Теляна на р. Белая Теляна

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего 3,0 га

1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да/нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования. нет (не требуется, в соответствии со статьей 18 Градостроительного Кодекса разработан и утвержден Генеральный план городского округа ЗАТО Свободный). Генеральный план городского округа ЗАТО Свободный утвержден решением Думы городского округа ЗАТО Свободный от 31.03.2010 № 38/10.

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021	2022
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе:	тыс. чел.	8,9	9,2	9,9	10,0	8,0
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте ¹	тыс. чел.	6,1	6,3	6,6	6,6	4,9
		процент от общей численности населения	68	68,6	66,6	66,0	69,7
2.1.2.	численность населения моложе	тыс. чел.	2,1	2,1	2,2	2,2	2,3
		процент	24	23,08	22,8	22,0	22,0

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности.

	трудоспособного возраста	от общей численности населения					
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	0,7	0,7	0,8	0,7	0,8
		процент от общей численности населения	7,9	7,6	8,1	7,0	8,3
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки²	единиц	0,46	0,44	0,45	0,44	0,63
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс. человек	4,6	4,6	4,7	4,5	4,7
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс. человек	1,4	1,5	1,5	1,5	0,9
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций в негосударственном секторе, всего, в том числе:	тыс. человек	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
2.4.1. 1.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс. человек	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1
		процент от общей численности занятых в экономике	14,3	13,3	13,3	6,7	6,7
2.4.2.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс. человек	1,0	1,3	1,3	1,3	0,8
		процент от общей численности занятых в экономике	71,4	86,7	86,7	86,7	53,3
2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	человек	9	11	109	44	12
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы³	процент	0,2	0,24	2,3	0,98	0,20
2.7.	Численность населения с высшим профессиональным образованием	тыс. человек	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
		процент от общей	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

2 Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (стр.2.1.2. и стр.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (стр.2.1.1. паспорта).

3 Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов.

		численности населения					
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./ в месяц	27631,9	30346,3	29952,7	33676,5	35023,5
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	24295,7	23491,5	23401,3	24925,7	25802,6
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс. человек	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
		процент от общей численности населения	10,9	10,6	9,1	9,0	9,2

Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2018 г.	2019г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
Учреждения среднего профессионального образования							
Наименование организации:							
1.	Основные направления подготовки				-		
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	человек	-	-	-	-	-
Учреждения высшего образования и их филиалы							
Наименование организации:							
1.	Основные направления подготовки				-		
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	человек	-	-	-	-	-

3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед. изм.	2018г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн. рублей в ценах соответствующих лет	550,97	900,3	975,6	792,8	738,06
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн. рублей в ценах соответствующих лет	550,97	900,3	975,6	792,8	738,06
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн. рублей в ценах соответствующих лет	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства,	процент	110,0	168,8	108,4	81,3	93,1

	выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)						
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс. рублей на человека в год	59,7	94,2	98,5	79,3	73,8
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн. рублей	0	0	0	0	0
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	процент	-	-	-	-	-

Перечень основных предприятий⁴

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
	Вид экономической деятельности ⁵ :			-			
	Наименование предприятия:			-			

4 В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

5 Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.

раздел В. Рыболовство, рыбоводство.

раздел С. Добыча полезных ископаемых.

раздел Д. Обрабатывающие производства.

раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

раздел Ф. Строительство.

раздел Г. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.

раздел Н. Гостиницы и рестораны.

раздел И. Транспорт и связь.

раздел Ж. Финансовая деятельность.

раздел К. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.

раздел Л. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;

раздел М. Образование.

раздел Н. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.

раздел О. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

раздел Р. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.

раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. рублей	-	-	-	-	-
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	процент	-	-	-	-	-
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)		-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
4.	Среднесписочная численность работников	человек	-	-	-	-	-
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	рублей на человека в месяц	-	-	-	-	-
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	-	-	-	-	-

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
4.1.	Транспортная инфраструктура:-						
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	9,6	9,6	9,6	9,6	9,6
4.1.1.1.	федеральных	км	-	-	-	-	-
4.1.1.2.	областных	км	-	-	-	-	-
4.1.1.3.	местных	км	9,6	9,6	9,6	9,6	9,6
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	-	-	-	-	-
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции _____ км)	проектная, вагонов в сутки	-	-	-	-	-
		фактическая, вагонов в сутки	-	-	-	-	-
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего⁶, в том числе по видам:	единиц	-	-	-	-	-
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	-	-	-	-	-
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	-	-	-	-	-
4.4.3.	автобусы	единиц	-	-	-	-	-

⁶ По данным учета отдела Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – 5.

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи — МТС, Билайн, Мегафон, Мотив, Теле-2.

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в сети «Интернет» – 3.

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в сети «Интернет» – ООО «К-Телеком», ООО «Импульс», ПАО «Ростелеком».

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков – 2.

5.2.2. Наименование банков – ПАО «Банк ВТБ», ПАО «Сбербанк России».

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний – 0.

5.3.2. Наименование страховых компаний – 0.

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Единицы измерения	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Имеющийся резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб. м	822451049/2253290,5	156324,11	отсутствует
Электроэнергия	мВт	17405,075/*	1,969	отсутствует
Вода	куб. м	815145,73/7920	2075654,27	отсутствует
Очистные сооружения	куб. м	-	-	-
6.2. Доступность природных ресурсов (природно-минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)				
Вид ресурса	Единицы измерения	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км	
-	-	-	-	
6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью				
до 5 га	от 5 до 10 га	от 10 до 50 га	от 50 до 100 га	свыше 100 га
0	0	0	0	0
6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств (с приложением фото материалов для формирования инвестиционных предложений)				
Название площадки	-			
Тип площадки/ функциональное назначение	административно-торговая промышленная транспортно-логистическая жилищная другой _____			
1. Положение и окружение инвестиционной площадки				
Место расположения (адрес)	-			
Удаленность (в км) от объектов:	-			
г. Екатеринбург	-			
центра муниципального образования	-			

автомагистрали (название дороги)	-					
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки на расстоянии _____ км от границы площадки нет					
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	на границе площадки на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки нет					
аэропорта (название)	-					
2. Характеристика территории инвестиционной площадки -						
Площадь, в га	-					
Возможность расширения	есть (до ___ га) нет					
3. Правовой статус инвестиционной площадки -						
Вид собственности	муниципальная собственность собственность Свердловской области собственность Российской Федерации частная собственность собственность на земельный участок не разграничена					
Категория земель	земли населенных пунктов земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения земли сельскохозяйственного назначения земли особо охраняемых территорий и объектов земли лесного фонда земли водного фонда земли резерва					
Межевание земельного участка	проведено не проведено					
Кадастровый номер	-					
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	-	-	-		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-		
Электроэнергия	кВт	-	-	-		
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	-		
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы ⁷		
Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки: -		
Владелец (собственник)		
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	-	
Юридический адрес ⁸ :	-	
Контактное лицо:		
Ф.И.О., должность	-	
Телефон	-	
e-mail	-	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)		
-		

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Единица измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	млн. рублей	19,8	38,9	50,9	65,8	94,7
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн. рублей	0,3	6,2	23,6	4,2	4,0
		процент в общем объеме инвестиций в основной капитал	1,5	15,9	46,4	6,4	4,2
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностраных) и заемные средства	млн. рублей	0	0	0	0	0
		процент в общем объеме инвестиций в основной капитал	-	-	-	-	-
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн. рублей	19,5	32,7	27,3	61,6	90,7
		процент в общем объеме инвестиций в основной капитал	98,5	84,1	53,6	93,6	95,8
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн. рублей	0	0	0	0	0
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн. рублей	0	0	0	0	0

⁷ Для инвестиционных площадок производственного назначения.

⁸ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн. рублей	98,5	84,1	53,6	93,6	90,7
7.2.	Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:						
7.2.1.	жилья	тыс. кв. м	-	-	-	-	-
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс. куб. м/сутки	-	-	-	-	-
7.2.3.	газовых сетей	км	-	-	-	-	-
7.2.4.	автомобильных дорог	км	-	-	-	-	-
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв. м	-	-	-	-	-
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего 0 единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:						
	до 10 млн. рублей	от 10 до 50 млн. рублей	от 50 до 100 млн. рублей	от 100 до 500 млн. рублей	от 500 млн. рублей до 1,0 млрд. рублей	от 1,0 до 3,0 млрд. рублей	свыше 3,0 млрд. рублей
	-	-	-	-	-	-	-
7.4.	Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2024 года) проектах производственного назначения						
7.4.1.	Наименование проекта			-			
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта			-			
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего,			-			
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019, процент			-			
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,			-			
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:			-			
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта			-			
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. рублей в год, всего ____-, в том числе по основным видам продукции:						
	Основные виды продукции			Годовой объем производства			
				в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения		млн. рублей	
7.4.5.1.	-			-		-	
7.4.5.2.	-			-		-	
7.4.6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)			-			
7.4.7.	Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность			-			

8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.
8.1.	Всего доходов⁹, в том числе:	тыс. рублей	562760,0	544959,15
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. рублей	178460,0	171505,45
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. рублей	177980,0	162422,01
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. рублей	200,0	9,59
8.1.1.3.	Земельный налог		280,0	412,48
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. рублей	359640,0	373453,7
8.2.	Бюджетная обеспеченность¹⁰	рублей на человека в год	17846,0	17119,7

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований, меры поддержки предпринимателей

№	Показатель	Ед.изм.	2021 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв. м) (либо порядок расчета величины налога) ¹¹	процент	0,3; 1,5; 0,75
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) ¹²	руб./кв. м	-
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб. м	-
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб. м	21,87/21,87
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВт. ч.	Поставка электрической энергии осуществляется по нерегулируемым ценам, в соответствии с заключенными договорами
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб. м	6,05
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами для предпринимателей	нет	

9 В соответствии с местным бюджетом.

10 Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (стр. 8.1.1) к численности постоянного населения (стр.2.1.).

11 Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства.

12 Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета).

	(за исключением льгот для населения)	
9.8.	Иные меры поддержки, принятые на муниципальном уровне для предпринимателей	Имущественная: предоставление в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства помещений, находящихся в муниципальной собственности